



Prawo do składania petycji jest gwarantowane Konstytucyjnie na mocy artykułu 63 zd. 1 Konstytucji RP. Apele i listy otwarte Ruchu Obywatelskiego Zjednoczeni Wynajmujący włączając w list otwarty do Ministra Sprawiedliwości, którego tekst umieszczony jest poniżej są petycjami kierowanymi do władz publicznych w interesie publicznym, a zatem ich sygnatariusze korzystają z konstytucyjnej ochrony przewidzianej dla każdego (także dla wynajmujących). Prosimy władze i organy RP o uszanowanie tych konstytucyjnych praw.

Trzy pytania do Ministra Sprawiedliwości Pana Zbigniewa Ziobro Ministra Sprawiedliwości Prokuratora Generalnego w sprawie Art. 15zzu. COVID-19

List otwarty

Pan Zbigniew Ziobro Minister Sprawiedliwości Prokurator Generalny

Szanowny Panie Ministrze Sprawiedliwości Prokuratorze Generalny , jako Ruch Obywatelski Zjednoczeni Wynajmujący prosimy Pana Ministra o odpowiedź na trzy pytania:

1. Jaka podstawa prawna uzasadnia zakazu eksmisji w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19?
2. Czy były prowadzone badania i kto je przeprowadził że eksmisja może zwiększyć stan zagrożenia epidemicznego?
3. Jedną z tragedii ludzkich do której doprowadza ustawa Covid-19. Czy mógłby Pan jako Minister Sprawiedliwości Prokurator Generalny ale też jako absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Jagiellońskiego doradzić co powinna zrobić Pani Agnieszka, której życie staje się dramatem dzięki ustawie **Art. 15zzu. COVID-19**?

Pani Agnieszce przestał najemca płacić czynsz i nie dokonuje opłat za media w następstwie Pani Agnieszka wynajęła adwokata, który wypowiedział umowę nieuczciwemu lokatorowi i wezwał go do oddania lokalu mieszkalnego właścicielce. Lokator-pasożyt odmówił opuszczenia mieszkania, bo chroni go Ustawa COVIDOVA. Obecnie komornik dostarczył mu wezwanie do sądu, bo zgodnie z ustawą musi być powiadomiony o rozprawie, a ten Pan miga się od odbierania korespondencji. Rzecz jasna nie reguluje czynszu i mediów, bo jak mówi chroni go ustawa.

W 2010 roku Pani Agnieszka wzięła kredyt na wykończenie tej nieruchomości, w obecnej sytuacji poprzez brak dochodu z tytułu najmu brakuje jej by spłacać raty. Zapożycza się u rodziny i przyjaciół by na czas uregulować należność w banku, a co jak nikt już nie będzie chciał jej pomóc? Bank zajmie i zlicytuje to na co ciężko pracowała przez lata z powodu nieuczciwego lokatora, którego chroni prawo?

Jakby tego było mało w 2015 roku Pani Agnieszka wraz z mężem postanowiła zostać rodziną zastępczą dla dziecka z orzeczeniem o niepełnosprawności. Obecna sytuacja doprowadziła do tego, że u Pani Agnieszki zdiagnozowano depresję.

Nieuczciwy lokator dostał w spadku po ojcu udziały w kamienicy czynszowej i w mieszkaniu w którym obecnie mieszka tylko jego matka.

W odpowiedzi na pozew bezczelnie napisał że nie zna się na prawie i boi się że straci dach nad głową chociaż ewidentnie ma gdzie się podziać. Zajmuje lokal wraz z pełnoletnim synem, oboje nie podejmują pracy pomimo dobrego zdrowia.

Co by Pan jako Minister Sprawiedliwości doradził tej kobiecie? Czy byłaby możliwość aby fundusz sprawiedliwości wsparł Panią Agnieszkę chyba że według Pana Ministra jest to normalna sytuacja i działanie zgodne z prawem by nie płacić komuś czynszu, a państwo pozostawia tę osobę samemu sobie.

Dowody kolejnych tragedii:

https://gazetalubuska.pl/gorzow-wlkp-52latek-nie-placil-za-wynajem-mieszkania-pobili-go-na-smierc-grozi-im-do-10-lat-wiezenia/ar/c1-14148967?fbclid=IwAR0UDcJ2xUjyTvlrvxiY1bKwEP_IH3mZNqFqNQVuRHudPbpkntI-La7VWIk

<https://sportowefakty.wp.pl/pilka-nozna/979804/dramat-podczas-swieta-trzech-kroli-w-warszawie-nowe-zaskakujace-informacje>

<https://korsosanockie.pl/wiadomosci/sanok-kupili-dom-za-pol-miliona-w-ktorym-nie-moga-za-mieszkat/HBHChBWAqmXKAGwCQ2Kx>

Jeżeli konkluzje wynikające z odpowiedzi na te pytania prowadzą do wniosku, że w **Art. 15zzu. COVID-19** zapisu o eksmisji z „*Ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych covidowej*”. **jest bublek prawnym to wówczas żądamy natychmiastowego usunięcia go z ww. Ustawy.**

Z wyrazami szacunku i z pamięcią o Panu przy urnie wyborczej

Ruch Obywatelski
Zjednoczeni Wynajmujący
Podpis elektroniczny